

THORBECKE

PRIJSLIJST

App.	Etage	Gebruiks-oppervlak (ca. m ²)	Berging (ca. m ²)	Buitenruimte (ca. m ²)	Verkoopprijs v.o.n.
1	0	94 m ²	Berging 8 m ²	Tuin + terras 68 m ²	€ 389.000,-
2	0	118 m ²	Berging 8 m ²	Tuin + terras 232 m ²	€ 489.000,-
3	0	134 m ²	Berging 8 m ²	Tuin + terras 152 m ²	€ 549.000,-
4	1	214 m ²	Berging 20 m ²	Terras 23 m ²	€ 829.000,-
5	1	209 m ²	Berging 20 m ²	Terras 19 m ²	€ 819.000,-
6	2	207 m ²	Berging 20 m ²	Terras 23 m ²	€ 829.000,-
7	2	197 m ²	Berging 20 m ²	Terras 19 m ²	€ 799.000,-

In de V.O.N.-prijs zijn inbegrepen:

- Erfafscheiding zoals aangeduid op situatietekening
- Grondkosten
- Verkoopkosten; waaronder makelaar, notaris en Kadaster
- Legeskosten
- Honoraria voor adviseurs; waaronder architect, constructeur en installatieadvies
- Bouwkosten inclusief sanitair en tegelwerk (conform technische omschrijving)
- Stelpost keuken appartementen 1 en 2 € 10.000,- inclusief BTW
- Stelpost keuken appartement 3 € 15.000,- inclusief BTW
- Stelpost keuken appartementen 4,5,6 en 7 € 20.000,- inclusief BTW
- 21% BTW; eventuele wijzigingen in het BTW-tarief worden doorberekend
- Aansluitkosten voor water, elektra en riolering
- Woningborg certificaat

▣ V I L L A ▣

THORBECKE

In de V.O.N.-prijs is niet inbegrepen:

- Kosten van financiering, te weten afsluitkosten en notariskosten hypotheekakte
- Eventueel meerwerk
- Grondrente vanaf afgifte onherroepelijke omgevingsvergunning

* Deze prijslijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en daarom kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

V.O.N.-prijzen vast tot: 31-12-2019

Borne, 23 september 2019

